受利率不斷升高的影響 過去八月屋價明顯下降

安省平房售價跌百分十至七十，蒙特婁市平均跌價百分十一·六，阿省有漲有跌。

【多倫多電】溫太華皇家信託公司指出，由於利率上升，使過去八個月來的平均屋價明顯地在下降。

據統計，安省四十八個大城市的獨立型平房售價下降百分之十到百分之七十，蒙特婁市平房售價也下跌了百分之十一點六。

由去年六月起到今年一月，多倫多市平均屋價下跌了百分之十九，而一向最興旺的卑詩省住宅市場則呈現最慘淡的局面。

在上述四十八個安省城市中，獨立住宅平均屋價最低的是薩布疊克的四萬六千五百元，最高的是多倫多北區的十三萬五千元。大型住宅以多倫多的廿一萬五千元爲最高。

卑詩省之獨立住宅平均售價由八萬一千元（錦碌市）到二十萬元（溫哥華的基瑞斯綠區），大型住宅最高則到達三十萬元。

阿爾伯他省的住宅市場則有漲有跌，顯示阿省市場較其他省穩定。目前阿省之獨立住宅售價由七萬四千九百元到最貴的十九萬元之間。

【多倫多電】多倫多地產局發言人指出，雖然貸款利率持續偏高，上個月本市的住宅市場交易卻十分好景，使一月間的交易數字達到地產局歷史上第三高位。

上月有一千五百多住宅單位經由地產局交易成功，總共交易額爲一億四千六百多萬元。其中以公寓之交易數字最大，上月一共售出一百九十九棟公寓單位，平均每棟售價六萬元以上（此處公寓包括毗連式共同主權平房在內）。

多數售出之住宅是售價在九萬元到十一萬元之間者。

住宅市場中人說，利率如果持續上升，勢使居屋買者卻步。上月的住宅市場之興旺，是由於屋價下跌，造成對買者有利的狀況所引起。

星期日一場大風雪 多市損二五〇萬元

街道積雪過多必須緊急剷除 一夜之間違規停車達七百件

【多倫多電】星期日的一場風雪下去了多倫多兩百五十萬元。

連日來市府的剷雪車連同警方及私人剷雪公司日夜不分的將道路上的積雪清除，這筆費用估計在兩百萬元以上。

市長伊戈頓已在星期一宣佈進入緊急狀況，這表示市區內道路邊不得停車，俾使剷雪車剷雪。在三日緊急狀況期間，凡在「雪線」上停車的人，除將冒車子被拖之險外，並將被罰重金。

這是三年多來多倫多市首次因積雪過多進入緊急剷雪狀況。過去兩個多季因多季少雪，市府曾經節省了數以百萬元計的剷雪費用。

據警方表示，星期一夜的緊急狀況中，本市有七百輛違規停泊汽車，這些車子不是被拖走，就是吃了罰單。

星期日的風雪爲本市共帶來積雪一呎餘，預料市府要清除二十五萬噸的雪水。由於氣象局預測日內將有更多風雪，剷雪工作必須迅速進行。

多倫多一名建築師表示 加國城市計劃建築 多未注意寒冷氣候

【溫尼闢電】多倫多建築師戴棠在此間的一項城市設計會議中指出，加拿大的城市計劃均未爲本地的寒冷氣候着想，使得冬日更難忍受。

這位來自南非的城市設計家說，許多加拿大大城市的設計有如南非，好像想吸收更多的寒冷，而無保溫作用。他說，寒冷地區的城市應當採密集建築方式，而不向郊區擴散，這樣才能減少熱力的發散。

戴棠攻擊說，動物園的設計比一般城市還要好。

這位城市設計家說，在寒冷地區的城市，商店外道當有覆蓋的走廊，阻隔風雪，至有商店櫥窗應採活動式，夏季可除去，使夏季的逛街者更爲舒適。

戴棠主張市民聚集在市區，這樣可增加城市人口並減少交通費用，同時促進市區之經濟繁榮。他說，加拿大城市應利用每一分陽光，因此住宅及房屋之設計均應以利用太陽之熱能爲主要考慮。

今冬加國各地平均氣溫均爲數年來最低點，溫尼闢市並已創下歷年來紀錄，達攝氏零下三十九度，加上風速寒冷度達華氏零下一百多度。但戴棠指出，溫尼闢若成功利用陽光能源，勢必節省大量的汽油及原料。因爲溫尼闢爲晴天最多的城市，溫市的晴天較多倫多多百分之五十二，比溫哥華多百分之九十二。

在過去十二年中 貧苦家庭已減少 女性工作有功勞

【多倫多電】加拿大社會救濟委員會指出，過去十二年中加拿大貧苦家庭數字大減，因素是由於衆多女性加入工作市場，而不如政府所說的是政府消除貧窮成功。

據聯邦統計局之統計指出，自一九六九年起，加拿大的貧苦家庭由百分之二十點八，減到了一九八零年的百分之十點四。

全國救濟委員會說，貧窮家庭的減少，主因是許多家庭由一人工作改爲兩個人工作，亦即許多家庭主婦也加入工作，其他較爲次要的因素才包括政府的福利計劃，聯邦及省之子女退稅計劃，老人收入保證補助及養老金調整等。

據上述統計，一九八零年全加有六十三萬九千家庭屬於貧窮，其中又以單身者佔極大多數。因七十歲以上的單身老人中，幾乎半數以上爲貧窮者。

單身者較易變爲貧窮者，亦證明了一戶有兩個收入才能免於貧窮之說詞。

在多倫多，一個家庭每年收入在一萬兩千八百元以下者，即被列入貧窮之列。

瑪姬新作「後果」上市 親自出馬作巡迴宣傳

與記者發生齟齬後拂袖離去 第一星期巡迴宣傳決定取消

【多倫多電】瑪嘉麗，杜魯道的第二本自傳「後果」終於在一月卅一日應市，她也展開了爲這本書所作的巡迴宣傳。

但是瑪嘉麗的宣傳工作進展不利，她在第一站——渥太華——就與訪問員發生齟齬，並且指責渥太華公民報娛樂記者考布是「雜種」。

據考布說，瑪姬因爲不滿他的問題而拂袖而去，他問的是有關書中報導的老杜如何吝嗇和此書對她三個孩子的影響的問題。考布不解何以她在書中可以提這些問題，他卻不可以問。

據出版公司公關組人士說，瑪嘉麗因爲不舒服已取消了她第一個星期的巡迴宣傳，這一週的旅途包括渥太華，多倫多，蒙特婁、溫哥華、卡格利、溫尼闢等地，等於全國訪問均已取消。

據推測這項全國宣傳的取消可能還有其他因素。事實上多數報紙及傳播界對瑪姬這本書的反感較興趣爲大。許多專欄作家，社論及讀者在文章中表示對瑪姬厭煩透頂，不想再聽見她的消息。

除了在書中誇大渲染她與名流男人之間的性關係之外，最令作者們反感的是她聲稱自己爲新聞界所利用，她急欲維持私人生活之同時，卻又自我宣傳，將自己的私事到處宣揚。

但出版公司希望「後果」一書再度進入暢銷名單中，瑪嘉麗的第一本自傳「無理可喻」曾在一九七九年成爲全加最暢銷書，售出九萬五千本。

溫市公車常被破壞 當局希望乘客檢舉 共維大衆交通安全

【溫哥華訊】據悉，本市公共汽車設備，常被破壞，時有所聞。

其破壞之情況有：公共汽車上的座椅被割破，玻璃窗打的粉碎，座椅背上寫的胡說八道，或把電燈打爛。據統計去年花在修理這些盜帳上有數千元之多。

所以公共汽車當局自一月一日起希望乘客能幫忙檢舉此項不良少年或歹徒，以便繩之以法，治他們以應得之罪。或由大市區交通運輸保安服務人員去訪問不良少年的家長，請他們對子弟嚴加管教，並付予此項破壞的修理費。

至於因通報消息能緝獲歹徒者，可獲獎酬一百元。

三毒梟自投羅網 被捕並起出大麻

【溫哥華訊】上週警方在溫郊三角洲舊界浪灣飛機場搜獲大麻毒品價值一百萬元，並逮捕毒販三名。

據警方稱：三角洲及二埠警員與騎警，在機場附近聯合佈置守望，通宵達旦，專等毒梟來此做毒品交易，候至快天亮時，三名毒梟分乘卡車到達，彼等未料此地已佈下天羅地網，墮入包圍圈內，一聲令下，俯首就擒，並起出贓物大麻毒品六十八公斤，日內將開庭審判。

安省兩越獄逃犯 在溫市搶劫銀行 警方已提出指控

【溫哥華訊】安省兩名越獄逃犯，在本市又搶劫了五家銀行，因而被控。

安省巴夫監獄的逃犯，巴曼和遮華遜，分別在本市固蘭湖街的兩家旅館內被捕，因爲他們逃獄後，在本市五家銀行，寫字條遞給銀行女出納員，威脅她們不得聲張，雙手把鈔票奉上，如此得款四千三百十四元。刻已被控。

據悉，點問頓與宛地辟的警方都在緝拿他，因爲他在該兩地也曾作案。

殺人兇犯福森 將被終身監禁 從法律觀點看 或將有新轉機

【溫哥華訊】殺人兇犯福森的前途，據悉又柳暗花明，有了新希望。

兇犯福森原判刑堅禁終身，並建議二十五年後不得假釋，但在法律的觀點，似乎使他在服刑十五年後，對於該案有機會予以檢討。

據悉，他在獄中有一個舒適而且安全的環境，此處所在，比一個小型鄉村俱樂部，有過之，而無不及。

假如他有幸送往沙省片亞伯的監獄監牢的話，該監獄的設備中，有柯林球場兩座，冰棍球場兩座，網球場一座，小型高爾夫球場一座，足球場一座，另外還有一處體育場，場中設備應有盡有。歐森如對球類有興趣的話，可以說一生受用無窮了。

【溫哥華訊】傷害十一名男女兒童的兇犯福森，在一九七八年他自監獄中釋放出來，當時他是因爲綁架、暴力、搶劫等罪名入獄服刑。

據假釋局官員調查福森的檔案，無法解釋爲何他可以在一九七八年六月十四日開釋。

彼時，他在威廉湖地區犯案，他的刑期是六月八日期滿，假釋局發言人說，他可能獲得假釋，但威廉湖地方法院巴博說，他無法找到假釋聽證的紀錄，此次假釋可能是一項行政上的錯誤。

低陸平原數教堂 時常遭人放火

【溫哥華訊】最近低陸平原許多地區數教堂，屢次被人放火，損失很大。

據消防局說：日前二埠型保羅基督教堂，被歹徒縱火，以致房屋焚燬，計損失有八萬餘元。

本週二，溫埠西四十九街一間聖三一浸信會教堂的門窗，被一枚管型炸彈所炸壞，不過損失輕微。

樂多十元彩票開獎 頭獎獨得一百萬元

【溫哥華訊】一月卅一日樂多十元獎券已開獎，號碼全對「〇四二〇六七」者可中一百萬元，末五字相同可中一萬元，末四字相同者一千元，末三字相同者一百元。

十萬元獎有五個（無附獎）號碼是：七七〇九五四、七五五〇五八、二八四一八二、四二五六八三、六七六二一三。另有小獎任何由左至右連續號碼相同者，可中獎。九四得免費獎券一張。九七三三得一百元。二八四八得一千元。七七一二九得一萬元。

以上中獎號碼，以正式號碼爲憑。

華埠獅會辦綜藝大會 爲興建牌樓籌募捐款

節目精彩演出頗成功 觀衆達二千五百多名

【溫哥華訊】華埠獅子會主辦牌樓籌款，於卅一日下午七時，假女王大戲院舉行春節綜藝大會，表揚百多年前，華僑先民歷盡艱辛，移民加拿大的貢獻，到有兩千五百多觀衆，大廳爲之塞滿。

該會準備在溫市華埠發源地上海街夾片打街與建牌樓，估計需款三十萬元，除有三級政府支持外，並向各界人士呼籲大力捐款。此次綜藝大會，市府免費借用女王大戲院，卑詩省政府秘書長兼政府服務廳長胡夫伉儷、市參事梅布朗、布魯士依力遜、華汝甘迺迪、副督長利士特伉儷，暨各界名流，社會人士參與盛會。

該會現任會長楊根蘆，前任會長黃銳光，及省府秘書長胡夫均先後致詞，向各界觀衆拜年。

遊藝大會節目豐富及多姿多采，包括洪門體育會及鄭榮陽堂南北獅表演，藝林音樂社甄俊豪領導演出粵曲，梁漱華舞蹈團中國民族舞蹈，劉蓮桂女士領導中國古代服裝表演，徐樹安小提琴演奏「梁山伯與祝英台」（由黃惠心鋼琴伴奏），華埠小姐吳麗屏及溫哥華小姐馬瑞玲表演現代舞，郭小玲電子琴獨奏，名歌星演唱流行歌曲由名園夜總會賓樂隊伴奏，先後演唱者有張露、周齡寶、黃煒君等，均獲得觀衆報以熱烈鼓掌。

該會會長楊根蘆分別頒發紀念品給各演出者，隨即請市警局副局長李斯特主持幸運抽獎，頭獎爲溫哥華至香港來回機票一張，由利安旅行社斷送給幸運者。

這次晚會的演出相當成功，除門券收入外，在場觀衆並紛紛慷慨解囊，集腋成裘，希望早日將華埠牌樓建成。觀衆中不乏知名之士，包括市議員布魯士依力遜、梅布朗及華汝甘乃迪，以及來加訪問的電影老牌明星王萊等多人。

溫市僑訊

麥盤根林彩鴻　四十年老農鋪　跌打醫師
（即雅園茶樓街口直入）
43 Kensington Ave
Toronto Ont. M5T 2J8
Tel. (416) 363-5871
特效跌打丸　跌打酒　跌打散　主治跌打　骨痛　麻痺　精製醫骨　風濕　針灸　壽痛

台北旅行社
MDJ TRAVEL SERVICE LTD
362 BLOOR ST. W. ROOM 202 TORONTO
(Spadina Ave. Subway出口) Tel. (416)922-8816
多倫多～香港～台北
單程$490起雙程$1095起
歡迎詢問
美、加、星、馬、泰及全球
時價機票

國際大酒樓
INTERNATIONAL CHINESE RESTAURANT
421-429 DUNDAS ST. W. TORONTO.
TEL: (416) 363-1391 (5LINES)
多倫多且打西街四二一至四二九號　電話：363-1391
新年歡樂宴 一三八元：大紅乳豬拼盤、兩熱葷、發財好市、花開富貴、雙喜龍鳳翅、紅運脆皮鴨、生財滿地金錢、遍海扒大鴨、年年有餘、鴻圖窩麵、錦繡炒飯、合桃花生露、笑口常開、幸運曲奇
新春小菜：發財好市 九元、生財就手 六·五〇元、花開富貴 五·五〇元、滿地金錢 八元、步步高升 五·五〇元、金玉滿堂 八元、風流天子 五·五〇元、淺海滿園 五·五〇元、仙姬送子 五·五〇元、金錢滿掌 七·五〇元、龍馬精神 六元、花園錦簇 十二元、六元
天天茶市 精美點心
晚飯小菜 豐儉由人
週五夜總會由 CARRY ON 大樂隊 演奏歡迎電話訂座

愛旅觀光旅行社
ELITE TOURS INTERNATIONAL INC.
日航　加航　星航　泛美　西北　華航
無論是溫哥華線的團體票
途經美國西岸線的廉價票
愛旅的服務與經驗將能使
閣下的遠東之行愉快妥當
無論閣下的目的地係佛州
加州及維加司愛旅的美加
定期觀光團與國內機票將
爲閣下帶來無上的方便
(416) 977-3026
栗子街假日酒店大堂內
LOBBY OF HOLIDAY INN-DOWNTOWN
89 CHESTNUT STREET
TORONTO ONTARIO M5G 1R1

國泰酒家
天天茶市　馳名粵菜
壽筵喜酌　社團宴會
475 旦打士西街二樓
電話：368-2671　368-2672
逢星期二休息

國華酒樓
佳餚美酒　格調高雅
喜慶宴會　巧製海鮮
晚飯宵夜　豐儉隨意
附設華麗會議室及專用
舞池歡迎貴客社團預訂
全新格局　特式小菜
天天茶市
457 旦打士西街
電話：363-2305
逢星期三休息

特設 全海鮮歡樂宴
海鮮七彩大拼盤、兩大熱葷 香酥蝦丸 蚧肉鮮菰、瑤柱會魚唇羹、豉汁炒雙龍蝦、原條火腩北菰焗生蠔、翡翠麒麟碧古魚、露筍扒蝦仁、鮮菠蘿甜酸帶子、鮮橙奶露、三鮮炒飯、鮮蝦水餃
每席一四八元
華麗龍鳳禮堂……席餘十四開筵

訂閱世界日報或刊登廣告
請電：363-1533
地址：WORLD JOURNAL
292 Bathurst St. Toronto. Ont. M5T 2S3
本報多倫多辦事處

香港海外旅行社
Tel.(416)977-3333　A DIVISION OF DONALD LEE LTD HONG KONG OVERSEAS TRAVEL SERVICE

免費代理～各地簽証
移民機票～可作分期
免費代訂　各地酒店
正航　團體　包機
東西海岸～直航回港
或可選擇～停留各埠
代理世界～各地機票